

Čiastková zmluva na poskytovanie služieb č. CE 196/2011
číslo Čiastkovej zmluvy Poskytovateľa CF/107/11
(EMM č. RZ0001/2010 – Z 0047/2011)

uzavretá podľa §536 až §565 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka) v znení neskorších predpisov a podľa §3 ods. 1) a 4) zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Preambula

Čiastková zmluva na poskytovanie služieb správy a prevádzky nehnuteľností v rezorte Ministerstva kultúry Slovenskej republiky (ďalej len "Čiastková zmluva") sa uzatvára v súlade so Zmluvou na poskytovanie služieb (ďalej len "Zmluva") č.MK-82/09/M na základe vyhláseného centrálného verejného obstarávania na predmet zákazky: „Správa a prevádzka nehnuteľností v rezorte Ministerstva kultúry SR“.

Článok I. Zmluvné strany

- 1.1. Objednávateľ:** **Slovenská národná galéria**
Riečna 1, 815 13 Bratislava
Zastúpená: Mgr. Alexandra Kusá, PHD – generálna riaditeľka
Kontaktná osoba: Jozef Fáber
IČO: 164 712
Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava
Číslo účtu:
- /ďalej len „Objednávateľ“/
- 1.2. Poskytovateľ:** **Skupina dodávateľov:**
COFELY a.s.
Mlynské Nivy 61
827 11 Bratislava
ako právny nástupca AB správcovská, a.s.
- Štatutárny orgán: Predstavenstvo
Štatutárny zástupca: Ing. Martin Žigo – člen predstavenstva
Ing. Roman Tožička – člen predstavenstva
- Identifikačné údaje:
- a) IČO: 35 966 289
 - b) DIČ: 2022091995
 - c) IČ DPH: SK 2022091995
 - d) Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel. Sa, vložka č. 3744/B
 - e) Právna forma: Akciová spoločnosť
- Finančná identifikácia:
- a) Bankové spojenie: Tatrabanka, a.s., Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava
 - b) Číslo účtu: 2621106579/1100
 - c) Mena: EUR
 - d) IBAN: SK9111000000002621106579
 - e) SWIFT kód: TATR SK BX
- Kontaktné údaje:
- a) Tel.č.: +421 2 58 316 223



- b) Fax: +421 2 53 413 610
c) E-mail: cofely@cofely.sk
d) Internet. adresa: www.cofely.sk

EMM, spol. s r.o.
Sekurisova 16
841 02 Bratislava

Štatutárny orgán: konateľ
Štatutárny zástupca: Ing. Jozef Chebeň – konateľ

Identifikačné údaje:

- a) IČO: 17 316 260
b) DIČ: 2020316529
c) IČ DPH: SK 2020316529
d) Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel. Sro, vložka č. 686/B
e) Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným

Finančná identifikácia

- a) Bankové spojenie: ČSOB, a.s., Lehotského č.3, 815 63 Bratislava
b) Číslo účtu: 0584749903/7500

Kontaktné údaje:

- a) Tel.č.: +421 2 60 254 111
b) Fax: +421 2 60 254 901
c) E-mail: emm@emm.sk
d) Internet. adresa: www.emm.sk

v zastúpení: COFELY a.s., líder skupiny dodávateľov

/ďalej len „Poskytovateľ“/

Článok II.

Účel a predmet čiastkovej zmluvy

- 2.1. Účelom tejto Čiastkovej zmluvy je plnenie obchodno-závazkového vzťahu na základe ustanovení Zmluvy, v ktorej sa Poskytovateľ zaväzuje dodať a realizovať predmet svojho plnenia riadne a včas, v požadovanej kvalite, rovnako ako plniť ostatné zmluvné povinnosti a záväzky vyplývajúce z tejto Čiastkovej zmluvy ako aj zo Zmluvy.
- 2.2. Predmetom Čiastkovej zmluvy sú vzájomné zmluvné záväzky medzi Objednávateľom a Poskytovateľom, ktoré sú uvedené v obsahu tejto Čiastkovej zmluvy, Zmluvy a ich prípadných dodatkoch a prílohách.
- 2.3. Čiastková zmluva rieši konkrétne špecifické požiadavky Objednávateľa na predmet plnenia. Postup sa zabezpečuje podľa čl.III. tejto Čiastkovej zmluvy.

Článok III.

Poskytovanie služieb

- 3.1. Predmetom plnenia je poskytovanie služieb súvisiacich so správou nehnuteľností tak, aby Objednávateľ mohol riadne užívať miesto poskytovania služby a zariadenia, ktoré sa v mieste poskytovania služby nachádzajú (ďalej len „zmluvné zariadenia“).
- 3.2. Pod riadnym užívaním miesta poskytovania služby a zmluvných zariadení sa pre potreby tejto zmluvy rozumie taká hospodárna a bezpečná prevádzka, že je podľa možností zaistená

- bezporuchová plná funkčnosť miesta poskytovania služby a zmluvných zariadení a prevádzková bezpečnosť.
- 3.3. Rozsah zmluvne dohodnutých činností, resp. paušálne dohodnutých výkonov je stanovený na základe vykonaného auditu, ktorý zrealizoval Poskytovateľ u Objednávateľa po uzavretí Zmluvy za účelom určenia objektívnych potrieb a účelnosti výkonu činností spadajúcich do správy nehnuteľností objednávateľa a ktorý Objednávateľ odsúhlasil.
- 3.4. Miesto poskytovania služby sú objekty:
1. Administratívna budova, Riečna 1, Bratislava
 2. Vodné kasárne, Rázusovo nábr. 3, Bratislava
 3. Eszterházyho palác, nám. Ľ. Štúra 4, Bratislava (ďalej len „zmluvný objekt“).
- 3.5. Zoznam zmluvných zariadení tvorí Prílohu č. 1 tejto čiastkovej zmluvy (Zoznam zmluvných zariadení).
- 3.6. Za schválenie zoznamu zmluvných zariadení predloženého Poskytovateľovi je zodpovedná osoba zo strany Objednávateľa.

Článok IV. Podmienky plnenia čiastkovej zmluvy

- 4.1. Pred začatím realizácie zmluvných činností zmluvné strany zdokumentujú stav zmluvných objektov a zmluvných zariadení v rozsahu potrebnom na plnenie tejto zmluvy. Zoznam objektov, v ktorých sa budú poskytovať služby, tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.
- 4.2. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať zmluvne dohodnuté činnosti odborne a kvalitne a v súlade so všeobecne záväznými právnymi a technickými predpismi, návodmi výrobcu na obsluhu a údržbu zariadení a v súlade so Zmluvou a touto Čiastkovou zmluvou.
- 4.3. Plnenie jednotlivých zmluvných činností realizuje Poskytovateľ na základe tejto Čiastkovej zmluvy alebo na základe objednávky Objednávateľa.
- 4.4. Pokiaľ sa Poskytovateľ a Objednávateľ nedohodnú inak bude Poskytovateľ Objednávateľa pravidelne informovať o vykonaných službách, a to formou mesačných správ o plnení, ktorá bude tvoriť prílohu faktúr.
- 4.5. Záruka a zodpovednosť za výkon služieb v zmysle tejto zmluvy trvá v zmysle platnej legislatívy a začína plynúť odo dňa poskytnutia služby.
- 4.6. Každá zmluvná strana zodpovedá druhej zmluvnej strane za priame ako aj vyvolané škody, ktoré tejto preukázateľne spôsobilá, resp. jej zamestnanec alebo tretia osoba, ktorá konala na základe jej poverenia.
- 4.7. Zmluvné strany sú povinné bez zbytočného odkladu nahradiť škody, ktoré vzniknú jednej zmluvnej strane zavinenou činnosťou druhej zmluvnej strany, alebo neplnením povinností podľa tejto zmluvy.
- 4.8. Poskytovateľ je zodpovedný za škody, ktoré spôsobí Objednávateľovi alebo tretej osobe pri plnení tejto zmluvy a na jej základe uzatvorených čiastkových zmlúv a pri poskytovaní služieb na základe objednávok prijatých podľa tejto zmluvy a ktoré boli riadne nahlásené a následne prešetrené zo strany Policajného zboru SR, v rozsahu podľa Obchodného zákonníka.
- 4.9. Poskytovateľ zodpovedá za odbornú spôsobilosť svojich zamestnancov, ako aj za pravidelné školenia v oblasti požiarnej ochrany a bezpečnosti pri práci.
- 4.10. Poskytovateľ, ak nenastúpi v stanovenej lehote na odstránenie závad, zaplatí 10,- Euro za každú aj začatú polhodinu po uplynutí lehoty nástupu na závalu.
- 4.11. Poskytovateľ, ak nedodrží s Objednávateľom dohodnutú lehotu na odstránenie závady, zaplatí za každú aj začatú hodinu 10,- Euro.
- 4.12. V prípade neskorého nástupu tohto pracovníka (týchto pracovníkov) Poskytovateľa, zaplatí Poskytovateľ služby 10,- Euro za každú aj začatú hodinu omeškania. Rovnako sa bude postupovať aj pri zabezpečení osôb na poskytovanie služieb sťahovania a manipulácie s materiálom. Objednávateľ je povinný písomne nahlásiť Poskytovateľovi vyššie uvedené



verejné podujatia a aktivity, resp. potrebu poskytnutia služieb sťahovania a manipulácie s materiálom minimálne 10 pracovných dní vopred.

Článok V. Cena

- 5.1. Zmluvná cena, resp. cena za poskytovanie predmetu zmluvy je stanovená podľa zákona § 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 5.2. Zmluvná cena za plnenie predmetu zmluvy pozostáva z ceny paušálne dohodnutých výkonov (ďalej len „paušálna cena“) a z ceny nadpaušálnych výkonov (ďalej len „nadpaušálna cena“).
- 5.3. Zmluvná cena môže byť na základe vzájomnej písomnej dohody upravovaná. Úprava je možná na základe dohody zmluvných strán pri zmenách legislatívy o DPH, cla, minimálnych mzdových nárokov a pri zmenách iných právnych predpisom určených výkonoch a poplatkoch.
- 5.4. Paušálna cena je uvedená v Prílohe č. 2 tejto Čiastkovej zmluvy. (Cena za paušálne dohodnuté výkony).
- 5.5. Nadpaušálna cena pozostáva z ceny činností vykonávaných v hodinovej, resp. jednotkovej sadzbe, z ceny použitého materiálu a z dopravných nákladov. Cenník jednotkových, resp. hodinových sadzieb za jednotlivé úkony a cena za dopravu tvorí Prílohy č. 3 Čiastkovej zmluvy (Cenník služieb).
- 5.6. Jednotkové ceny dohodnuté v Prílohe č. 3 okrem cien materiálov a tovarov a jednotkových cien strážnej služby platia pre výkon činností v bežnej pracovnej dobe Poskytovateľa v zmysle zmluvy. Ak Objednávateľ trvá na vykonaní prác mimo dohodnutej pracovnej doby, je Poskytovateľ oprávnený za takéto práce k dohodnutým cenám účtovať nasledovné prirážky:
 - v pracovných dňoch prirážka 25 %,
 - v dňoch pracovného voľna a pokoja prirážka 50 %.
- 5.7. Cena paušálne dohodnutých výkonov obsahuje už aj náklady na dopravu Poskytovateľa na miesto výkonu prác, vrátane straty času na ceste, a preto Poskytovateľ nie je oprávnený tieto náklady zvlášť fakturovať. V paušálnej cene nie sú zahrnuté náklady za dodaný materiál. Tento bude fakturovaný podľa skutočnej spotreby a dodávky odsúhlasenej zástupcami zmluvných strán.
- 5.8. Ceny sú dohodnuté bez dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“). K cenám sa pripočíta DPH v sadzbe platnej podľa všeobecne záväzných predpisov v deň zdaniteľného plnenia.

Článok VI. Platobné podmienky

- 6.1. Za paušálne plnenie je líder skupiny dodávateľov oprávnený vystaviť Objednávateľovi faktúru raz mesačne, vždy za predchádzajúci mesiac, vo výške paušálnej ceny uvedenej v Prílohe č. 2 tejto Čiastkovej zmluvy, a to vždy najneskôr do 15. dňa po uplynutí mesiaca.
- 6.2. Plnenie nadpaušálnych výkonov nie je zahrnuté v paušálnej cene. Objednávateľ uhradí lídrovi skupiny dodávateľov nadpaušálnu cenu za skutočne vykonané práce, dodaný materiál a súvisiacu dopravu. Líder skupiny dodávateľov má právo fakturovať plnenie nadpaušálnych výkonov po ich odsúhlasení, vykonaní a prevzatí Objednávateľom po ukončení bežného mesiaca.
- 6.3. Ako podklad pre fakturáciu slúži podľa bodu 6.1. táto Čiastková zmluva a podľa bodu 6.2. zmluvnými stranami odsúhlasený protokol o vykonaní prác/pracovný výkaz, ktorý bude priložený v kópii k vystavenej faktúre.
- 6.4. Odsúhlasenie nadpaušálnych prác zrealizovaných počas bežného mesiaca sú zmluvné strany povinné vykonať najneskôr pred ukončením príslušného mesiaca.
- 6.5. Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

- 6.6. V prípade prác, vykonaných nad rámec paušálnych služieb, bude súčasťou faktúry v prílohe pracovný výkaz s uvedením údajov ako napr. súpis vykonaných prác, resp. poskytnutých služieb, počet odpracovaných hodín a najazdených kilometrov, zoznam spotrebovaného materiálu a pod. potvrdených objednávateľom.
- 6.7. V prípade, že faktúra alebo podklady k faktúre nebudú zodpovedať požiadavkám uvedeným v Zmluve, resp. v Čiastkovej zmluve, bude faktúra vrátená v lehote do 10 pracovných dní lídrovi skupiny dodávateľov a nová lehota splatnosti bude plynúť od dátumu doručenia novej, riadne vystavenej, respektíve opravenej faktúry Objednávateľovi.
- 6.8. Líder skupiny dodávateľov doručí faktúry za plnenia podľa tejto Čiastkovej zmluvy na korešpondenčnú adresu Objednávateľa.
- 6.9. Faktúra je splatná do 42 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi. Záväzok uhrádzaný prostredníctvom banky sa považuje za splatený pripísaním dlžnej čiastky na účet lídra skupiny dodávateľov. Pokiaľ Objednávateľ nepodá písomnú námietku k faktúre do 10 pracovných dní po obdržaní faktúry, chápe sa faktúra za odsúhlasenú.
- 6.10. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou daňového dokladu, dohodli zmluvné strany úrok z omeškania o 8 percentuálnych bodov vyšší ako základná úroková sadzba Európskej centrálnej banky platná k prvému dňu omeškania s plnením peňažného dlhu, ktorý si Poskytovateľ služby môže uplatniť na základe samostatnej faktúry.

Článok VII. Doba platnosti čiastkovej zmluvy

- 7.1. Táto Čiastková zmluva sa uzatvára na dobu určitú 1 rok. Čiastková zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv podľa osobitného predpisu najneskôr však dňom 01.01.2012. Platnosť Čiastkovej zmluvy končí 31.12.2012.
- 7.2. Platnosť čiastkovej zmluvy končí:
 - a) uplynutím doby, na ktorú je uzavretá
 - b) písomnou dohodou
 - c) výpoveďou Čiastkovej zmluvy jednou zo zmluvných strán s trojmesačnou výpoveďnou lehotou aj bez uvedenia dôvodu
 - d) odstúpením od Čiastkovej zmluvy v prípade jej hrubého porušenia ktoroukoľvek zmluvnou stranou; Čo je považované za podstatné porušenie zmluvných povinností je uvedené v Zmluve.
 - e) ukončením platnosti a účinnosti Zmluvy, na základe ktorej je táto Čiastková zmluva uzatvorená
- 7.3. Odstúpenie od Čiastkovej zmluvy musí mať písomnú formu a musí byť doručené druhej zmluvnej strane, inak je neplatné. V odstúpení musí byť uvedený aj jeho dôvod.
- 7.4. Čiastkovú zmluvu možno vypovedať len písomne a výpoveďná lehota začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni doručenia výpovede druhej zmluvnej strane.
- 7.5. Zmluvné strany sú povinné vykonať ku dňu skončenia platnosti a účinnosti tejto Čiastkovej zmluvy inventúru vykonaných výkonov a platieb a na základe výsledkov tejto inventúry vyrovnáť si svoje vzájomné záväzky.

Článok VIII. Záverečné ustanovenia

- 8.1. Podmienky plnenia predmetu Čiastkovej zmluvy neupravené v tejto Čiastkovej zmluve sa riadia ustanoveniami Zmluvy, na základe ktorej je uzavretá táto Čiastková zmluva.

- 8.2. Všetky právne vzťahy, ktoré vzniknú pri realizácii záväzkov vyplývajúcich z tejto Čiastkovej zmluvy, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a právnym poriadkom Slovenskej republiky.
- 8.3. Táto Čiastková zmluva alebo jej časti môžu byť menené, upravované alebo doplnené len na základe dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 8.4. Pokiaľ ktorékoľvek ustanovenie Čiastkovej zmluvy, alebo jeho časť je alebo sa stane neplatným či nevynutiteľným rozhodnutím súdu či iného príslušného orgánu, nebude mať táto neplatnosť alebo nevynutiteľnosť vplyv na platnosť či vynutiteľnosť ostatných ustanovení Čiastkovej zmluvy alebo jej časti, pokiaľ nevyplýva priamo z obsahu Čiastkovej zmluvy, že toto ustanovenie alebo jeho časť nemožno oddeliť od ďalšieho obsahu.
- 8.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Čiastkovú zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.
- 8.6. Táto Čiastková zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch. Objednávateľ obdrží 2 rovnopisy, Poskytovateľ obdrží 2 rovnopisy.
- 8.7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Čiastkovej zmluvy sú jej prílohy:
- Príloha č. 1 - Zoznam zmluvných zariadení
 - Príloha č. 2 - Cena za paušálne dohodnuté výkony
 - Príloha č. 3 - Cenník jednotkových služieb a tovarov
 - Príloha č. 4 - Špecifikácia paušálnych výkonov
 - Príloha č. 5 - Kontaktné údaje

V Bratislave, dňa 16.12.2011

Za Objednávateľa:

ALEXANDRA KUSA, BHD.

V Bratislave, dňa 16.12.2011

Za Poskytovateľa:

Ing. Martin Žigo
člen predstavenstva
COFFELY, a.s.

Ing. Roman Tožička
člen predstavenstva
COFFELY a.s.

Ing. Jozef Cheben
konateľ
EMM, spol. s r.o.

Zoznam zmluvných zariadení - objektov Slovenskej národnej galérie pre účely zabezpečenia upratovacích a čistiacich služieb

Administratívna časť : Riečna ulica 1. Bratislava 815 13	
Plocha	3923,35 m²
V budove sú miestnosti a to : Reštaurátorská dielňa, fotoateliér , kinosála ,depozity ,pokladňa knižnica , kurátorské kancelárie kde je špecifický až nepravidelný režim upratovania, upratujú sa za prítomnosti zodpovedných zamestnancov	
Pracovná doba upratovacej služby je	od 6:00 hod - do 12:00 hod. od 16:00 hod – do 20:00 hod

Výstavná plocha 1 - Vodné kasárne	
Plocha	2926,54 m²
V budove sú: dva depozity ,detský kútik-atelier - špecifický režim upratovania v depozitoch :upratujú sa za prítomnosti zodpovedných zamestnancov od 9 :00 hod. do 18:00 hod. . -špecifický režim upratovania v detskom kútiku závisí od nepravidelného rozvrhu programu mládeže ,ktorý upratovacej službe dodáva kurátor každý mesiac	
Pracovná doba pre upratovaciu službu je	od 6:00 hod - do 12:00 hod. od 14:00 hod – do 18:00 hod

Výstavná plocha 2 – Esterházyho palác	
Plocha	2664,00 m²
V budove sú : depozit na 4 poschodí - špecifický režim upratovania v depozite: upratujú sa za prítomnosti zodpovedných zamestnancov od 10 :00 hod. do 17:00 hod. .	
Pracovná doba pre upratovaciu službu je	od 6:00 hod - do 12:00 hod. od 14:00 hod – do 18:00 hod

Príloha č. 1 Čiastkovej zmluvy na poskytovanie služieb č. CE 196/2011

Vo všetkých troch budovách je počas bežného dňa zabezpečená služba od 6:00 hod. –do 18:00 hod.
Každý pondelok je tzv. generálne upratovanie. Upratovacia služba zabezpečuje upratovacie služby každý deň od pondelka - do nedele. Počas štátnych sviatkov upratovacia služba zabezpečuje upratovacie služby vo výstavných plochách.

V Bratislave, dňa 16.12.2011
Za Objednávateľa:

V Bratislave, dňa 16.12.2011

Ing. Martin Žigo
člen predstavenstva
COFELY, a.s.

Ing. Roman Tožička
člen predstavenstva
COFELY, a.s.

Ing. Jozef Chebeň
konateľ
EMM, spol. s r.o.

Cena za paušálne dohodnuté výkony

Paušálne výkony podľa prílohy č. 4 pre činnosti

- Upratovacie a čistiace práce

Paušálna cena za paušálne výkony podľa prílohy č. 4	Mesačná paušálna cena	Ročná paušálna cena
CELKOM bez DPH	3 575,- €	42 900,- €
SUMA DPH	715,- €	8 580,- €
CELKOM vrátane DPH	4 290,- €	51 480,- €

V Bratislave, dňa 16.12.2011
Za Objednávateľa:

V Bratislave, dňa
Za Poskytovateľa:

Ing. Martin Žigo //
člen predstavenstva

Ing. Roman Tožička
člen predstavenstva

Ing. Jozef Chebeň
konateľ
EMM, spol. s r.o.

Gennik jednotkových služieb a tovarov.

Por. č.	Služba	Merná jednotka	Cena v EURO bez DPH	Výška DPH v EURO	Cena v EURO s DPH
1.	Prevádzka budovy				
1.1	prevádzková obsluha	HZS	9,0000	1,7100	10,7100
1.2	prevádzková údržba	HZS	13,0000	2,4700	15,4700
1.3	nepretržitá prítomnosť zamestnanca na dispečingu	HZS	15,0000	2,8500	17,8500
1.4	evidencia a inventarizácia majetku	HZS	9,0000	1,7100	10,7100
1.5	evidencia prevádzkových nákladov vrátane energií	HZS	9,0000	1,7100	10,7100
1.6	správa odpadov	HZS	10,0000	1,9000	11,9000
1.7	správa dokumentácie	HZS	10,0000	1,9000	11,9000
1.8	správa energií	HZS	10,0000	1,9000	11,9000
1.9	energetická certifikácia objektov	HZS	18,0000	3,4200	21,4200
1.10	vypracovanie prevádzkového predpisu	HZS	5,0000	0,9500	5,9500
1.11	administratívne, organizačné, koordinačné činnosti spojené so správou nehnuteľnosti	HZS	12,0000	2,2800	14,2800
1.12	technická prítomnosť pracovníkov na podujatiach s verejnosťou	HZS	8,0000	1,5200	9,5200
1.13	príprava kongresovej sály (príprava techniky, rozostlanie stoličiek, nábytku)	HZS	7,0000	1,3300	8,3300
1.14	osobné a úžitkové vozidlo do 3,5 t	km	0,5000	0,0950	0,5950
1.15	nákladné a špeciálne vozidlo nad 3,5 t	km	0,9000	0,1710	1,0710
1.16	čakanie vozidla	HZS	3,0000	0,5700	3,5700
1.17	technický audit objektov	m ²	1,5000	0,2850	1,7850
1.18	poplatok za zriadenie a využívanie 24 hod. Call-centra	mes. paušál	10,0000	1,9000	11,9000
1.19	poplatok za využívanie integrovaného informačného systému správy majetku	objekt/mesiac	12,0000	2,2800	14,2800
2.	Odborné prehliadky vyhradených technických zariadení, EPS a iných požiarnych zariadení				
2.1	odborné prehliadky a skúšky elektroinštalácie v základnom prostredí	HZS	18,0000	3,4200	21,4200
2.2	odborné prehliadky a skúšky elektroinštalácie vo vonkajšom prostredí	HZS	18,0000	3,4200	21,4200
2.3	odborné prehliadky a skúšky elektroinštalácie vo vlhkom/mokrom prostredí	HZS	19,0000	3,6100	22,6100
2.4	odborné prehliadky a skúšky elektroinštalácie v prostredí s nebezp. výbuchu horľavých plynov	HZS	22,0000	4,1800	26,1800
2.5	revízia kancelárskych elektrospotrebičov (skupina E)	ks	3,0000	0,5700	3,5700
2.6	kontroly protipožiarna bezpečnosti elektrického zariadenia a zariadenia na ochranu pred účinkami	ks	2,0000	0,3800	2,3800
2.7	ročná prehliadka náhradného zdroja el. energie - dieselagregát	HZS	20,0000	3,8000	23,8000
2.8	ročná prehliadka náhradného zdroja el. energie - UPS	HZS	20,0000	3,8000	23,8000
2.9	ročná prehliadka náhradného zdroja el. energie - kogeneračná jednotka	HZS	20,0000	3,8000	23,8000
2.10	overenie hospodárskosti prevádzky kotolne	HZS	12,0000	2,2800	14,2800
	odborné prehliadky a skúšky plynových zariadení podľa Vyhlášky č. 718/2002 Z.z typu:				
2.11	A a	ks	35,0000	6,6500	41,6500
2.12	A b	ks	35,0000	6,6500	41,6500
2.13	A c	ks	35,0000	6,6500	41,6500
2.14	A d	ks	35,0000	6,6500	41,6500
2.15	A e	ks	50,0000	9,5000	59,5000
2.16	A f	ks	150,0000	28,5000	178,5000
2.17	A g	ks	120,0000	22,8000	142,8000
2.18	A h	ks	120,0000	22,8000	142,8000
2.19	A i	ks	35,0000	6,6500	41,6500
2.20	B a	ks	22,5000	4,2750	26,7750
2.21	B b	ks	22,5000	4,2750	26,7750
2.22	B c	ks	22,5000	4,2750	26,7750
2.23	B d	ks	22,5000	4,2750	26,7750
2.24	B e	ks	55,0000	10,4500	65,4500
2.25	B f	ks	130,0000	24,7000	154,7000
2.26	B g	ks	130,0000	24,7000	154,7000
2.27	B h	ks	150,0000	28,5000	178,5000
2.28	B i	ks	35,0000	6,6500	41,6500
2.29	C a	ks	15,0000	2,8500	17,8500
2.30	C b	ks	15,0000	2,8500	17,8500
	odborné prehliadky a skúšky tlakových zariadení podľa Vyhlášky č. 718/2002 Z.z typu:				
2.31	A a 1	ks	25,0000	4,7500	29,7500
2.32	A a 2	ks	25,0000	4,7500	29,7500
2.33	A a 3	ks	25,0000	4,7500	29,7500
2.34	A a 4	ks	25,0000	4,7500	29,7500
2.35	A b 1	ks	25,0000	4,7500	29,7500
2.36	A b 2	ks	25,0000	4,7500	29,7500
2.37	A c 1	ks	15,0000	2,8500	17,8500
2.38	A c 2	ks	15,0000	2,8500	17,8500
2.39	B a 1	ks	74,0200	14,0638	88,0838
2.40	B b 1 a	ks	45,0000	8,5500	53,5500

Cenník jednotkových služieb a tovarov.

Por. č.	Služba	Merná jednotka	Cena v EURO bez DPH	Výška DPH v EURO	Cena v EURO s DPH
2.41	B b 1 b	ks	30,0000	5,7000	35,7000
2.42	B b 2	ks	27,0000	5,1300	32,1300
2.43	B b 3 a	ks	25,0000	4,7500	29,7500
2.44	B b 3 b	ks	23,0000	4,3700	27,3700
2.45	B b 3 c	ks	23,0000	4,3700	27,3700
2.46	B b 4 a	ks	21,0000	3,9900	24,9900
2.47	B b 4 b	ks	20,0000	3,8000	23,8000
2.48	B b 5	ks	20,0000	3,8000	23,8000
2.49	B c 1	ks	20,0000	3,8000	23,8000
2.50	B c 2	ks	22,0000	4,1800	26,1800
2.51	B c 3	ks	25,0000	4,7500	29,7500
2.52	B d 1	ks	15,0000	2,8500	17,8500
2.53	B d 2	ks	13,0000	2,4700	15,4700
2.54	B e 1	ks	13,0000	2,4700	15,4700
2.55	B e 2	ks	10,0000	1,9000	11,9000
2.56	B e 3	ks	10,0000	1,9000	11,9000
2.57	B e 4	ks	10,0000	1,9000	11,9000
2.58	odborné prehliadky a skúšky zdvíhacích zariadení Vyhlášky č. 718/2002 Z.z	HZS	18,0000	3,4200	21,4200
2.59	vyprostovanie uviaznutých osôb z kabíny výtahu	HZS / výjazd	10,0000	1,9000	11,9000
2.60	revízia komínov (výkon kotla do 50 kW)	ks	16,0000	3,0400	19,0400
2.61	revízia komínov (výkon kotla nad 50 kW)	ks	23,0000	4,3700	27,3700
2.62	kontrola hasiaceho prístroja pod stálym tlakom (v cene je zahrnutý štítok, plomba, režijný materiál,	ks	1,5000	0,2850	1,7850
2.63	kontrola hasiaceho prístroja s tlakovou patrónou (v cene je zahrnutý štítok, plomba, režijný materiál,	ks	1,5000	0,2850	1,7850
2.64	kontrola požiaromých uzáverov a dverí	ks	5,0000	0,9500	5,9500
2.65	kontrola hydrantov	ks	4,0000	0,7600	4,7600
2.66	tlaková skúška hadice	ks	6,0000	1,1400	7,1400
2.67	odborná prehliadka systému plynového SHZ	HZS	20,0000	3,8000	23,8000
2.68	revízia požiaromých klapiek	ks	15,0000	2,8500	17,8500
2.69	odborné prehliadky a skúšky EPS podľa Vyhlášky č. 726/2002 Z.z.	HZS	25,0000	4,7500	29,7500
2.70	odborné prehliadky a skúšky požiarneho rozhlasu podľa normy	HZS	15,0000	2,8500	17,8500
3.	Preventívna údržba a drobné opravy				
3.1	špecializovaná údržba a drobné opravy v zmysle odporúčaní výrobcu na nasledovných zariadeniach:				
3.2	trafostanice	HZS	15,0000	2,8500	17,8500
3.3	UPS	HZS	15,0000	2,8500	17,8500
3.4	rozdávzače silnoprúdu	HZS	12,0000	2,2800	14,2800
3.5	bleskozvody	HZS	12,0000	2,2800	14,2800
3.6	kancelárske elektrospotrebiče	HZS	12,0000	2,2800	14,2800
3.7	dieselagregáty	HZS	15,0000	2,8500	17,8500
3.8	kogeneračné jednotky	HZS	15,0000	2,8500	17,8500
3.9	požiarno-technické zariadenia	HZS	15,0000	2,8500	17,8500
3.10	zabezpečovacie a prístupové systémy	HZS	25,0000	4,7500	29,7500
3.11	kotly vrátane horákov	HZS	20,0000	3,8000	23,8000
3.12	armatúry kúrenia a chladenia	HZS	3,0000	0,5700	3,5700
3.13	úpravňa vody	HZS	15,0000	2,8500	17,8500
3.14	čerpádlá	HZS	10,0000	1,9000	11,9000
3.15	regulačná stanica plynu	HZS	15,0000	2,8500	17,8500
3.16	konvektory	HZS	8,0000	1,5200	9,5200
3.17	VZT jednotky	HZS	16,0000	3,0400	19,0400
3.18	výustky	HZS	8,0000	1,5200	9,5200
3.19	filtre	HZS	8,0000	1,5200	9,5200
3.20	ventilátory	HZS	8,0000	1,5200	9,5200
3.21	frekvenčné meniče	HZS	15,0000	2,8500	17,8500
3.22	fancoily	HZS	16,0000	3,0400	19,0400
3.23	centrálne jednotky chladu	HZS	20,0000	3,8000	23,8000
3.24	VRV jednotky	HZS	20,0000	3,8000	23,8000
3.25	split jednotky	HZS	20,0000	3,8000	23,8000
3.26	prvky meranie a regulácie	HZS	25,0000	4,7500	29,7500
3.27	zdravotechnika, rozvody vody a kanalizácie	HZS	8,0000	1,5200	9,5200
3.28	rozvody plynu a stlačeného vzduchu	HZS	15,0000	2,8500	17,8500
3.29	výtahy, zdvíhacie zariadenia, automatické brány, dvere, turnikety, závory	HZS	20,0000	3,8000	23,8000
3.30	uvedenie kotlov do prevádzky	ks	3,0000	0,5700	3,5700
	bežná údržba a drobné opravy na nasledovných zariadeniach a častiach:				
3.31	strechy, terasy	HZS	9,2000	1,7480	10,9480

Cenník jednotkových služieb a tovarov.

Por. č.	Služba	Merná jednotka	Cena v EURO bez DPH	Výška DPH v EURO	Cena v EURO s DPH
3.32	odkvapy, žľaby	HZS	9,2000	1,7480	10,9480
3.33	okná, dvere	HZS	9,2000	1,7480	10,9480
3.34	stavebné časti	HZS	9,2000	1,7480	10,9480
3.35	podlahy, dlažby	HZS	9,2000	1,7480	10,9480
3.36	obklady	HZS	9,2000	1,7480	10,9480
3.37	malby a nátery	HZS	9,2000	1,7480	10,9480
3.38	drobné murárske práce	HZS	9,2000	1,7480	10,9480
3.39	opravy zábradlia a oplotenia	HZS	9,2000	1,7480	10,9480
3.40	kancelársky nábytok, regále	HZS	8,0000	1,5200	9,5200
3.41	oprava cesných výtlkov	m ²	9,0000	1,7100	10,7100
3.42	presun mechanizmov pri opravách cestných výtlkov	1 presun	5,0000	0,9500	5,9500
3.43	havanjná služba - držanie pohotovosti	objekt/mesiac	1,0000	0,1900	1,1900
	oprava zvislého a vodorovného značenia				
3.44	zvislé značenie	ks	8,0000	1,5200	9,5200
3.45	vodorovné značenie	m ²	6,2010	1,1782	7,3792
4.	Upratovanie, údržba zelene a vonkajších plôch				
	denne za jeden výkon:				
4.1	administratívne priestory	m ²	0,0300	0,0057	0,0357
4.2	chodby, schodiská s umývateľnou dlažbou	m ²	0,0115	0,0022	0,0137
4.3	sociálne zariadenia	m ²	0,0250	0,0047	0,0297
4.4	technické priestory infraštruktúry budovy	m ²	0,0175	0,0033	0,0208
4.5	po remeselníkoch	m ²	0,3500	0,0665	0,4165
4.6	čistenie vertikálnych žalúzií (laserom)	m ²	3,0290	0,5755	3,6045
4.7	čistenie horizontálnych žalúzií (lamelové) - umývanie	m ²	0,7650	0,1454	0,9104
4.8	umývanie bielej techniky	m ²	5,0000	0,9500	5,9500
4.9	umývanie svietidiel	m ²	1,7250	0,3278	2,0528
4.10	čistenie vykurovacích telies	ks	0,0224	0,0043	0,0266
4.11	umývanie okien pravidelné	m ²	0,4650	0,0884	0,5534
4.12	umývanie okien po maliaroch	m ²	0,7120	0,1353	0,8473
4.13	umývanie okien vo výškach za pomoci horolezeckej techniky	m ²	1,5000	0,2850	1,7850
4.14	umývanie podláh (PVC, kamenina)	m ²	0,0291	0,0055	0,0346
4.15	umývanie podláh (PVC, kamenina) dezinfekčným prostriedkom	m ²	0,0321	0,0061	0,0382
4.16	vysávanie kobercov	m ²	0,0295	0,0056	0,0351
4.17	utieranie prachu do výšky 1,7 m	m ²	0,0087	0,0017	0,0104
4.18	utieranie prachu nad výšku 1,7 m	m ²	0,0144	0,0027	0,0171
4.19	umývanie sklenených výplní dverí/priečok a výťahov	m ²	0,0894	0,0170	0,1064
4.20	dezinfekčné umývanie sanity	ks	0,0458	0,0087	0,0545
4.21	dezinfekčné umývanie keramického obkladu	m ²	0,0554	0,0105	0,0659
4.22	strojové čistenie podlahy v garáži	m ²	0,1350	0,0256	0,1606
4.23	strojové čistenie PVC	m ²	0,2238	0,0425	0,2664
	tepovanie:				
4.24	koberiec	m ²	0,6120	0,1163	0,7283
4.25	sedacia súprava	m ²	5,8800	1,1172	6,9972
4.26	kreslo	m ²	2,9900	0,5681	3,5581
4.27	stolička	m ²	1,3290	0,2525	1,5815
4.28	práce vo výškach s použitím horolezeckej techniky	HZS	12,0000	2,2800	14,2800
4.29	mimoriadne upratovanie nad rámec bežných prác	HZS	6,0000	1,1400	7,1400
4.30	servis nášlapných rohoží	ks	7,3000	1,3870	8,6870
4.31	deratizácia - za jeden výkon	m ²	0,4400	0,0836	0,5236
4.32	dezinfekcia - za jeden výkon	m ²	0,2310	0,0439	0,2749
4.33	dezinfekcia - za jeden výkon	m ²	0,7260	0,1379	0,8639
4.34	likvidácia starých návnad	ks	0,1300	0,0247	0,1547
4.35	triedenie odpadu na recykláciu	HZS	5,3993	1,0259	6,4251
4.36	orezanie stromov, priemer kmeňa do 300 mm	ks	3,5000	0,6650	4,1650
4.37	výrub stromov, priemer kmeňa do 300 mm	ks	11,2600	2,1394	13,3994
4.38	orezanie stromov, priemer kmeňa nad 300 mm	ks	6,9000	1,3110	8,2110
4.39	výrub stromov, priemer kmeňa nad 300 mm	ks	16,0000	3,0400	19,0400
4.40	orezanie kríkov	ks	3,0000	0,5700	3,5700
4.41	kosenie trávnatých plôch do 30 cm	m ²	0,1992	0,0378	0,2370
4.42	kosenie trávnatých plôch nad 30 cm	m ²	0,3000	0,0570	0,3570
4.43	vyhrabávanie a odvoz bioodpadu - buriny s likvidáciou na bioskládku	m ²	0,5610	0,1066	0,6676
4.44	dosádzanie trávnatých plôch	m ²	0,6667	0,1267	0,7933
4.45	orezávanie živých plotov	bm	1,9867	0,3775	2,3641

Cenník jednotkových služieb a tovarov.

Por. č.	Služba	Merná jednotka	Cena v EURO bez DPH	Výška DPH v EURO	Cena v EURO s DPH
4.46	likvidácia buriny postrekom herbicídmi	m ²	0,1230	0,0234	0,1464
4.47	dosievanie trávnikov a prihnojovanie	HZS	6,0000	1,1400	7,1400
4.48	vyzberanie odpadkov z trávnatých plôch	HZS	5,0000	0,9500	5,9500
4.49	zalievanie trávnatých plôch, zalievanie zelene v kvetináčoch	HZS	5,0000	0,9500	5,9500
4.50	čistenie - zametanie chodníkov okolo budov	m ²	0,2000	0,0380	0,2380
4.51	dočisťovanie kontajnerového stojiska	ks	3,4400	0,6536	4,0936
4.52	manuálny pracovník /ručné odpratávanie snehu/	HZS	8,0000	1,5200	9,5200
4.53	UNC vrátane práce strojníka	HZS	20,0000	3,8000	23,8000
4.54	traktor s radlicou alebo sypačom vrátane práce vodiča	HZS	20,0000	3,8000	23,8000
4.55	posypová soľ	tona	65,0000	12,3500	77,3500
4.56	posypová kamenná drť	tona	11,0000	2,0900	13,0900
4.57	držanie zimnej pohotovosti	objekt/mesiac	12,0000	2,2800	14,2800
4.58	Toaletný papier Mini Jumbo 19cm2 vrstvy, 150m, celulóza, farba biela, 6ks/krt	ks	0,9000	0,1800	1,0800
4.59	Toaletný papier Mini Jumbo 19cm1 vrstva, 180m, recykl., farba sivá, 6ks/krt	ks	0,5400	0,1080	0,6480
4.60	TP Tork Mini Jumbo 19cm (120280)2 vrstvy, 170m, recykl., farba biela, 12ks/krt	ks	1,7700	0,3540	2,1240
4.61	TP Tork Mini Jumbo 19cm (120161)1 vrstva, 240m, recykl., farba sivá, 12ks/krt	ks	1,2800	0,2560	1,5360
4.62	ZZ Utierky Tork (121154)Utierky ZZ, 1-vrstva, farba zelená, 5000ks/krt, materiál-recykl. Balenie	krt	11,4200	2,2840	13,7040
4.63	ZZ Utierky Tork (290157)Utierky ZZ, 1-vrstva, farba biela, 3990ks/krt, materiál-celulóza. Balenie	krt	24,5300	4,9060	29,4360
4.64	ZZ Utierky Tork (290162)Utierky ZZ, 2-vrstvy, farba biela, 3000ks/krt, materiál-celulóza. Veľmi	krt	23,7400	4,7480	28,4880
4.65	ZZ Utierky Tork (290178)Utierky ZZ, 2-vrstvy, farba zelená, 3000ks/krt, materiál-recykl. Balenie	krt	19,8800	3,9760	23,8560
4.66	KATRIN Foamwash, 500 ml (95425)Mydlo v pene objem 500ml	ks	2,5400	0,5080	3,0480
4.67	KATRIN Air Freshener, FlowerKatrin osviežovač vzduchu s kvetinovou vôňou	ks	4,4000	0,8800	5,2800
5. Strážna služba					
5.1	strážna služba so zbraňou	HZS	6,0000	1,1400	7,1400
5.2	strážna služba bez zbrane	HZS	5,8000	1,1020	6,9020
5.3	recepčné služby bez znalosti cudzieho jazyka	HZS	5,0000	0,9500	5,9500
5.4	recepčné služby so znalosťou cudzieho jazyka - angličtina, nemčina	HZS	6,5000	1,2350	7,7350
5.5	informátor pri vchode	HZS	5,0000	0,9500	5,9500
5.6	dozor (nad výtvarnými dielami a muzeálnymi exponátmi)	HZS	5,0000	0,9500	5,9500
6. Hodinové sadzby					
6.1	remeselnícke práce (stolár, čalúnnik)	HZS	8,0000	1,5200	9,5200
6.2	remeselnícke práce (sklenár)	HZS	8,0000	1,5200	9,5200
6.3	sťahovacie práce	HZS	6,0000	1,1400	7,1400
6.4	revízny technik - elektro	HZS	18,0000	3,4200	21,4200
6.5	revízny technik - tlak, plyn	HZS	18,0000	3,4200	21,4200
6.6	revízny technik - zdvíhacie zariadenia	HZS	18,0000	3,4200	21,4200
6.7	revízny technik - požiarno-technické zariadenia	HZS	20,0000	3,8000	23,8000
6.8	servisný technik - vzduchotechnika	HZS	16,0000	3,0400	19,0400
6.9	servisný technik - klimatizácia	HZS	16,0000	3,0400	19,0400
6.10	servisný technik - meranie a regulácia	HZS	25,0000	4,7500	29,7500
6.11	servisný technik - zabezpečovacie a prístupové systémy	HZS	25,0000	4,7500	29,7500
6.12	softvérový inžinier - programátor	HZS	25,0000	4,7500	29,7500
6.13	projektová činnosť	HZS	10,0000	1,9000	11,9000
6.14	bnádnické práce	HZS	6,0000	1,1400	7,1400
6.15	práce bežnej údržby	HZS	9,0000	1,7100	10,7100
6.16	havarijná služba	HZS	9,5000	1,8050	11,3050
6.17	práce špecializovanej údržby kúrenia, kanalizácie, vodo- a plynoinštalácií	HZS	15,0000	2,8500	17,8500
6.18	práce špecializovanej údržby zdvíhacích zariadení	HZS	15,0000	2,8500	17,8500
6.19	práce špecializovanej údržby elektro	HZS	15,0000	2,8500	17,8500
6.20	práce špecializovanej údržby VZT a klimatizácie	HZS	15,0000	2,8500	17,8500
6.21	práce špecializovanej údržby záložných zdrojov elektrickej energie	HZS	15,0000	2,8500	17,8500
6.22	práce špecializovanej údržby automatizovaných systémov riadenia	HZS	25,0000	4,7500	29,7500
6.23	technik - opravár pre tel. ústredne	HZS	20,0000	3,8000	23,8000
6.24	zvárač špecialista (nerez, hliník, potrubie)	HZS	18,0000	3,4200	21,4200
6.25	slavebný dozor	HZS	20,0000	3,8000	23,8000
6.26	konzultácie, poradenstvo	HZS	12,0000	2,2800	14,2800
6.27	záhradník - odborník na zeleň	HZS	10,5000	1,9950	12,4950
6.28	špecialista PO a BOZP	HZS	11,0000	2,0900	13,0900
6.29	vykonanie kontroly dodržiavania BOZP pri výkone činností, metodická pomoc vedúcim zamestnancom pri šetrení pracovných úrazov	objekt/mesiac	8,5000	1,6150	10,1150
6.30	výkon poradenskej činnosti v oblasti BOZP	HZS	8,5000	1,6150	10,1150
6.31	výkon funkcie technika požiarnej ochrany, vedenie a udržiavanie predpísanej dokumentácie o ochrane pred požiarmi, vedenie záznamov o činnosti technika požiarnej ochrany v požiarnej knihe, výkon špecialistu požiarnej ochrany	objekt/mesiac	22,0000	4,1800	26,1800
6.32	výkon preventívnej protipožiarnej prehliadky (za každý požiarly úsek)	pož. úsek	2,0000	0,3800	2,3800
6.33	poskytovanie odborných konzultácií a poradenskú činnosť na úseku ochrany pred požiarmi	HZS	15,0000	2,8500	17,8500
6.34	účasť na rokovaní o protipožiarnej bezpečnosti stavieb (zmeny využitia, stavebné úpravy a pod.)	HZS	15,0000	2,8500	17,8500

Cenník jednotkových služieb a tovarov.

Por. č.	Služba	Merná jednotka	Cena v EURO bez DPH	Výška DPH v EURO	Cena v EURO s DPH
6.35	vypracovanie dokumentácie o ochrane pred požiarimi (za 1 dokumentáciu)	dokumentácia	35,0000	6,6500	41,6500
6.36	vstupné školenie novoprijatých pracovníkov (za každých 5 osôb)	ks	20,0000	3,8000	23,8000
6.37	praškolenie pracovníkov 1 x ročne s praktickou ukážkou (maximálne 20 osôb na jedno zamestnanie)	ks	65,0000	12,3500	77,3500
6.38	požiarna asistenčná hliadka v pracovných dňoch počas prac. doby objektu	HZS	22,0000	4,1800	26,1800
7.	Materiál				
7.1	Fab vložka 2020/30+35	ks	6,1667	1,1717	7,3383
7.2	Fab vložka 2018/D 30+35	ks	11,3333	2,1533	13,4867
7.3	Zadlabací zámok 5140	ks	4,0000	0,7600	4,7600
7.4	Zadlabací zámok 2634	ks	5,0000	0,9500	5,9500
7.5	Samozatvárač Smart	ks	27,2333	5,1743	32,4077
7.6	Visiaci zámok 1466/38H	ks	3,8333	0,7283	4,5617
7.7	El. zámok BEFO	ks	14,3300	2,7227	17,0527
7.8	Kľúče FAB	ks	0,8000	0,1520	0,9520
7.9	Sviet. trubica 18 W	ks	1,4333	0,2723	1,7057
7.10	Sviet. trubica 36 W	ks	1,4333	0,2723	1,7057
7.11	Sviet. trubica 58 W	ks	1,6333	0,3103	1,9437
7.12	Štartér univ. 4-80 W Osram	ks	0,5333	0,1013	0,6347
7.13	kábel CYKY-J 3Cx1,5	m	0,3200	0,0608	0,3808
7.14	kábel CYKY-J 3Cx2,5	m	0,5000	0,0950	0,5950
7.15	Trubka ohybná elektroinštalácia FXP 25	m	0,4000	0,0760	0,4760
7.16	Spínač č.1 biely-ABB	ks	1,5000	0,2850	1,7850
7.17	Spínač č.5 biely-ABB	ks	2,1000	0,3990	2,4990
7.18	Spínač č.6 biely-ABB	ks	2,7000	0,5130	3,2130
7.19	Spínač č.7 biely-ABB	ks	3,0000	0,5700	3,5700
7.20	Zásuvková skriňa 400/230/16A povrchová-istená typ 3	ks	31,7700	6,0363	37,8063
7.21	WC KOMBY LYRA	ks	65,4400	12,4336	77,8736
7.22	ZR 3120 stojánková batéria	ks	13,0000	2,4700	15,4700
7.23	ZR 3113 drezová batéria	ks	21,0000	3,9900	24,9900
7.24	Umývadlo 45 President	ks	20,0000	3,8000	23,8000
7.25	Umývadlo 60 President	ks	15,0000	2,8500	17,8500
7.26	T 1437P sifón	ks	7,1667	1,3617	8,5283
7.27	tekuté dezinfekčné mydlo, balenie 5 l	ks	2,7233	0,5174	3,2407
7.28	toaletný papier Harmony Classic 10x21, 200 útrž., 2.vrst.vrátane distribúcie	ks	0,2365	0,0449	0,2814
7.29	WC skladaný vrátane distribúcie	ks	1,9683	0,3740	2,3423
7.30	sáčky do košov vrátane distribúcie	ks	0,0363	0,0069	0,0432
7.31	náplň do osviežovačov	ks	9,0321	1,7161	10,7482
7.32	papierové utierky mini Tork vrátane distribúcie	ks	0,0096	0,0018	0,0114
7.33	Farba Latex Uni 5 kg	ks	8,4000	1,5960	9,9960
7.34	Farba S 2000/01010 4,5 l	ks	17,2300	3,2737	20,5037
7.35	Lep. páska krep. 29 mm	ks	1,0667	0,2027	1,2693
7.36	Prímalex Štandard 25 kg	ks	12,6667	2,4067	15,0733
7.37	Sádra štukatárska 1 kg	ks	0,3333	0,0633	0,3967
7.38	Riedidlo S 6006 0,5 l	ks	0,8333	0,1583	0,9917
7.39	Prechodka PPC DG 20*3/4 MZD	ks	1,5667	0,2977	1,8643
7.40	Prechodka PPC DG 20*3/8 MZD VN kov, plast	ks	1,3333	0,2533	1,5867
7.41	Trubka PPC 50/16	m	3,7333	0,7093	4,4427
7.42	Trubka PPC 25/16	m	1,0000	0,1900	1,1900
7.43	PPC nátrubok 25	ks	0,2000	0,0380	0,2380
7.44	PPC T kus 25	ks	0,2500	0,0475	0,2975
7.45	guľový kohút, DN25, PN10	ks	7,0000	1,3300	8,3300
7.46	rúry záv. ocelové bezšvové DN 50	m	10,0000	1,9000	11,9000
7.47	tepelná izolácia Tubolit 50/13mm	m	1,5000	0,2850	1,7850
7.48	3-cest. prírub. mosadz. regul. ventil DN 50, PN16 s el. pohonom	ks	65,7800	12,4982	78,2782
8.	Stavebné práce a materiál				
8.1	Murivo z tvárníc YTONG na MC-5 a tenkovrst.,maltu YTONG hr.365 P3-550	m3	138,0000	26,2200	164,2200
8.2	Priečky z tvárníc YTONG na MC-5 a tenkovrst.,maltu YTONG hr.75, P4-600	m2	20,0000	3,8000	23,8000
8.3	Priečky z tvárníc YTONG na MC-5 a tenkovrst.,maltu YTONG hr.125, P3-550	m2	28,8000	5,4720	34,2720
8.4	Zakryvanie výplní vnútorných okenných otvorov	m2	1,2660	0,2405	1,5065
8.5	Vnútorná omietka vápenná alebo vápennocementová v podlaží a v schodisku stien štuková	m2	10,2000	1,9380	12,1380
8.6	Vnútorná omietka stien, podkladu, muríva a pod. v podlaží a v schodisku vápennosadrová hladká	m2	15,0000	2,8500	17,8500
8.7	Potiahnutie vnútorných alebo vonkajších stien a ostatných plôch sklotextílnou mriežkou	m2	4,5600	0,8664	5,4264
8.8	Vyrovnávací poter MC 15 hr 50 mm	m2	11,4000	2,1660	13,5660
8.9	hr.25mm	m2	19,0524	3,6200	22,6724
8.10	Nivelačná stierka podlahová hrúbky 3mm	m2	10,8588	2,0632	12,9220
8.11	Výčistenie budov pri výške podlaží do 4m	m2	3,2820	0,6236	3,9056
8.12	Odstránenie násypu pod podlahami alebo na strechách, hr.do 200 mm -1,400 t	m3	8,7324	1,6592	10,3916
8.13	Vybúrание častí ríms zo z železobetónu prefabrikovaných dosiek akéhokoľvek vloženia -0,058 t	m	10,8552	2,0625	12,9177
8.14	bez dodávky materiálu	m2	4,7400	0,9006	5,6406

Cenník jednotkových služieb a tovarov.

Por. č.	Služba	Merná jednotka	Cena v EURO bez DPH	Výška DPH v EURO	Cena v EURO s DPH
8.15	Priečky sadrokartónové RIGIPS jedn. opláštené RB 12.5 mm, hrúbka priečky 100mm	m2	40,8000	7,7520	48,5520
8.16	SDK kazetový podhľad RIGIPS 600x600 mm	m2	30,0000	5,7000	35,7000
8.17	Podhľad RIGIPS RB 1x12, 5 OK, oceľové nosníky, upevnenie na závesoch NONIUS	m2	31,2000	5,9280	37,1280
8.18	Montáž podláh z dlaždíc keramických hladkých, protiskiz. alebo reliéfových do malty 200x200 mm	m2	13,8000	2,6220	16,4220
8.19	Montáž podláh z dlaždíc keramických hladkých, protiskiz. alebo reliéfových do malty 300x300 mm	m2	14,4000	2,7360	17,1360
8.20	150x150mm	m2	15,6000	2,9640	18,5640
8.21	Odstránenie malieb oškrábaním v miestnostiach výšky do 3, 80 m	m2	0,6660	0,1265	0,7925
8.22	Maľby z maliarskych zmesí tekutých jednofarebné dvojnás. výšky do 3,80 m	m2	2,4600	0,4674	2,9274
8.23	Stierka v miestnostiach výšky do 3, 80 m	m2	5,4000	1,0260	6,4260

V Bratislave, dňa 16.12.2011
Za Objednávateľa:

V Bratislave, dňa 16.12.2011

Ing. Martin Žigo
člen predstavenstva

Ing. Román Tožička
člen predstavenstva

Ing. Jozef Chebeň
konateľ
EMM, spol. s r.o.

Špecifikácia paušálnych výkonov

1. Upratovanie objektov

Plochy na upratovanie – SNG Bratislava

VHO (administratívna budova)	plocha	m.j.
Vstupná hala	46,00	m ²
Chodby	661,60	m ²
Schodisko	105,00	m ²
Kancelárske priestory	1371,30	m ²
Knižnica	387,00	m ²
Kinosála	183,35	m ²
Reštaurátorské ateliéry	354,80	m ²
Fotoateliér	177,80	m ²
Zasadačka	46,00	m ²
Depozitáre	206,90	m ²
Sklad MTZ	173,50	m ²
Šatne (údržba, vrátnica)	46,10	m ²
Kuchynka	18,30	m ²
Veľín kotolne	20,00	m ²
Vrátnica	8,50	m ²
Toalety	117,20	m ²

3923,35 m²

Výstavný objekt – Vodné kasárne	plocha	m.j.
Vstupná hala + šatňa	82,80	m ²
Chodby	850,00	m ²
Výstavná plocha	1489,00	m ²
Schodisko	39,30	m ²
Tvorivá dielňa	68,20	m ²
Toalety	88,20	m ²
Vrátnica č.2	18,50	m ²
Príručný depozitár	28,00	m ²

2664,00 m²

Výstavný objekt – Esterházyho palác	plocha	m.j.
Vstupná hala + átrium	252,00	m ²
Chodby	271,00	m ²
Výstavná plocha	1723,00	m ²
Schodiská + podesty	248,00	m ²
Depozitáre, archív	259,00	m ²
Študovňa, kancelária	54,00	m ²
Detský kútik	12,00	m ²
Vrátnica, šatňa, denná miest.	47,00	m ²
Toalety	60,54	m ²

2926,54 m²

Administratívna časť : Riečna ulica 1. Bratislava 815 13	
Plocha	3923,35 m ²
Denné upratovanie 1x denne Bežný deň Poschodia: -2,-1,P,1,2,3,4,5	<ul style="list-style-type: none"> *umývanie podlahových plôch – Vrátnica , WC priestory (umývadlá, záchody, pisoáre, podlahy, zrkadlá), Výtah- podlaha *čistenie kobercových podláh mechanickou metlou - chodby, kancelárie , knižnica ,prechod do V.K. *vynesenie odpadkových košov /kancelárie, chodby/ *očistenie znečistených miest, dverí *zotretie prachu z pracovných stolov, pultov ,nábytku
Týždenné upratovanie 2x týždenne Poschodia: -2,-1,P,1,2,3,4,5 1x týždenne	<ul style="list-style-type: none"> *vysávanie kobercov (kancelárie , chodby, prechod do V.K) *vynesenie nádob s triedeným odpadom –plast., papier. nádoby *umytie stien hygienických zariadení ,dávkovače mydla, batérií ,dverí, kľučiek *zotretie prachu z nábytkov a zariadení s ťažším prístupom *umytie sklenených častí dverí *vyčistenie, vyleštenie výťahu -chróm
Mesačné upratovanie 1x mesačne Poschodia: -2,-1,P,1,2,3,4,5	<ul style="list-style-type: none"> *Kinosála- závisí od používania, v prípade akcie je zabezpečená služba a režim na upratovanie *napustenie a vyleštenie nábytku a dverí *umytie sklenených častí dverí *odstraňovanie žuvačiek a lepkavých nečistôt a lokálne ručné tepovanie podláh
Štvrťročné upratovanie 1x štvrťročne Poschodia: -2,-1,P,1,2,3,4,5	<ul style="list-style-type: none"> *umývanie okien obojstranne *vyčistenie radiátorov, zábradlia ,medziposchodia schodísk *ometenie pavučín z vnútorných priestorov
<p>V budove sú miestnosti a to : Reštaurátorská dielňa, fotoateliér , kinosála ,depozity ,pokladňa knižnica , kurátorské kancelárie kde je špecifický až nepravidelný režim upratovania, upratujú sa za prítomnosti zodpovedných zamestnancov</p> <p>Pracovná doba upratovacej služby je od 6:00 hod - do 12:00 hod. od 16:00 hod – do 20:00 hod</p>	

Výstavná plocha 1 - Vodné kasárne	
Plocha	2926,54 m ²
Denné upratovanie 1x denne Bežný deň Poschodia : P,1,2	*umývanie podlahových plôch – Vrátnica , WC priestory (umývadlá, záchody, pisoáre, podlahy, zrkadlá), chodby *čistenie kobercových podláh mechanickou metlou - chodby, prechod do admin. budovy *vynesenie odpadkových košov komplet *očistenie znečistených miest, dverí *zotretie prachu z pracovných stolov, pultov ,nábytku *upratovanie kuchyniek
Týždenné upratovanie 2x týždenne Poschodia: P,1,2,	*vysávanie rohožných koberčekov (vrátnica, centrálna vrátnica, schodište centrálnaj vrátnice po 1 poschodie, koberec , detský kútik *zotretie parapetov od prachu
1x týždenne	*umytie stien hygienických zariadení ,dávkovače mydla, batérií, dverí, kľučiek *zotretie prachu z nábytkov a zariadení s ťažším prístupom *umytie sklenených častí dverí *umytie podláh (sály)
Mesačné upratovanie 1x mesačne Poschodia: P,1,2,	*napustenie a vyleštenie nábytku a dverí *umytie sklenených častí dverí *odstraňovanie žuvačiek a lepkavých nečistôt a lokálne ručné tepovanie podláh
Štvrťročné upratovanie 1x štvrťročne Poschodia: P,1,2,	*umývanie okien/dostupných/ *vyčistenie radiátorov, zábradlia ,medziposchodia schodísk *ometanie pavučín
<p>V budove sú: dva depozity ,detský kútik-atelier</p> <p>- špecifický režim upratovania v depozitoch :upratujú sa za prítomnosti zodpovedných zamestnancov od 9 :00 hod. do 18:00 hod. .</p> <p>-špecifický režim upratovania v detskom kútiku závisí od nepravidelného rozvrhu programu mládeže ,ktorý upratovacej službe dodáva kurátor každý mesiac</p> <p>Pracovná doba pre upratovaciu službu je od 6:00 hod - do 12:00 hod. od 14:00 hod – do 18:00 hod</p>	

Výstavná plocha 2 – Esterházyho palác	
Plocha	2664,00 m ²
Denné upratovanie 1x denne Bežný deň Poschodia : -1,P,1,2,3,4	*umývanie podlahových plôch – Vrátnica , WC priestory (umývadlá, záchody, pisoáre, podlahy, zrkadlá), chodby, výťah *čistenie koberčekov mechanickou metlou *vynesenie odpadkových košov komplet, popoľníkov *očistenie znečistených miest, dverí *zotretie prachu z pracovných stolov, pultov ,nábytku *upratovanie kuchynky
Týždenné upratovanie 2x týždenne Poschodia: -1,P,1,2,3,4	*vysávanie rohožných koberčekov *zotretie parapetov od prachu
1x týždenne	*umytie stien hygienických zariadení ,dávkovače mydla, batérií, dverí, kľučiek *zotretie prachu z nábytkov a zariadení s ťažším prístupom *umytie sklenených častí dverí *umytie podláh (sály) *zametanie, povysávanie služobný výťah *povysávanie špár vo výťahu *vyčistenie, vyleštenie výťahu -chrom
Mesačné upratovanie 1x mesačne Poschodia: -1,P,1,2,3,4	*napustenie a vyleštenie nábytku a dverí *umytie sklenených častí dverí *odstraňovanie žuvačiek a lepkavých nečistôt a lokálne ručné tepovanie podláh
Štvrťročné upratovanie 1x štvrťročne Poschodia: -1,P,1,2,3,4	*umývanie okien/dostupných/ *vyčistenie radiátorov, zábradlia ,medziposchodia schodísk *ometanie pavučín
<p>V budove sú : depozit na 4 poschodí - špecifický režim upratovania v depozite: upratujú sa za prítomnosti zodpovedných zamestnancov od 10 :00 hod. do 17:00 hod. .</p> <p>Pracovná doba pre upratovaciu službu je od 6:00 hod - do 12:00 hod. od 14:00 hod – do 18:00 hod</p>	

Vo všetkých troch budovách je počas bežného dňa zabezpečená služba od 6:00 hod. –do 18:00 hod..

Každý pondelok je tzv. generálne upratovanie. Upratovacia služba zabezpečuje upratovacie služby každý deň od pondelka - do nedele. Počas štátnych sviatkov upratovacia služba zabezpečuje upratovacie služby vo výstavných plochách.

V cene za upratovanie sú zahrnuté aj čistiace prostriedky nevyhnutné na zabezpečenie upratovania podľa špecifikovaného rozsahu.

Paušálne výkony nezahŕňajú náklady na dodané náhradné diely, tovary a spotrebný materiál.

V Bratislave, dňa 16.12.2011
Za Objednávateľa:

V Bratislave, dňa 16.12.2011
Za Poskytovateľa:

Ing. Martin Žižo
člen predstavenstva
COFELY a.s.

Ing. Roman Tožička
člen predstavenstva
COFELY a.s.

Ing. Jozef Chebeň
konateľ
EMM, spol. s r.o.



Kontaktné osoby za Objednávateľa:

V Bratislave, dňa 16
Za Objednávateľa:

V Bratislave, dňa 16-17.2011

Ing. Martin Žigo

Ing. Roman Tožička

Ing. Jozef Chebeň
konateľ
EMM, spol. s r.o.

